

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Vâlcea

Primăria Livezi, județul Vâlcea, Registrul de evidență nr. 2268 din 01/04/2024 (21/04/2024)

Încheiat astăzi, 01.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 465/29.01.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Livezi, tarlăua 110, parcela 1664/35/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 35535, și număr carte funciară 35535, în suprafață de 0,3507 ha, reprezentând cota-parte 4/4, județul Vâlcea, depusă de Pîrîianu Cristian, în calitate de vânzător, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea [redacted], sat [redacted], județul [redacted], codul poștal [redacted], țara România, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia română, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (6) din Legea nr. 10/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și art. 10 alin. (1) din Legea nr. 10/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 100/2004 al Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea art. 10 alin. (1) din Legea nr. 10/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 100/2004 al Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 10 alin. (1) din Legea nr. 10/2004, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 10 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 35535, nr. cadastral 35535, suprafața 0,3507 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 464 data 29.01.2024, a ofertei de vânzare nr. 465/29.01.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3507 ha, depusă de Pîrîianu Cristian, în calitate de vânzător precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 469/29.01.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primarialivezivalcea.ro, în data de 29.01.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 10 alin. (1) din Legea nr. 10/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 467,468/ 29.01.2024 a

preemptorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 01.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primarialivezivalcea.ro, în data de 01.04.2024.

Primar,
Verdeș Ștefan,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general comună,
Deaconu Mihaela - Daiana
(numele și prenumele în clar)
Semnătura